

住まい探しに お困りですか？

高齢のため
身寄りがない



子どもが小さくて
入居を断られた



所得が少ない



保証人が
みつからない



バリアフリーの住居が
なかなか見つからない



広島県住宅確保要配慮者居住支援法人指定
特定非営利活動法人もちもちの木の
居住支援サービスをご活用ください

身寄りがいない。保証人がいない。経済的に不安。

子育て中でも安心できる部屋を探している。

バリアフリーの部屋が必要、など

お住まいに関してお困りの住宅確保要配慮者方※のためのサービスです。

みなさまのご希望をお聞きし、条件に合うお部屋をお探しいたします。

※住宅確保要配慮者とは・・・住まい探しに困っている高齢者、障がい者、子育て世帯、低所得者、被災者、外国人世帯等の方たちのことです。

安心して暮らせるサービスをご提供します



地域に根付いたネットワークで、安心して入居できるお部屋探しをお手伝いいたします。

物件のご紹介だけでなく、入居に関わる問題や不安、生活の安定に関するさまざまなご相談を受け付けています。
まずはお気軽にお問い合わせください。



入居前のサポート

1 入居および生活の安定に関するさまざまなご相談

窓口、または訪問にてご相談をお受けいたします。
※事前にお電話かメールにてご予約ください。
※必要に応じて生活支援のコーディネートも行います。



2 不動産業者や物件のご紹介、情報提供およびマッチング

ご入居される方の状況やご希望に応じた住まい探しをお手伝いいたします。



3 住居見学・同行

不動産店舗等への日程調整を行い、案内物件を一緒に見て回ります。

4 契約手続き・入居準備に関する支援、引っ越し業者の紹介、家賃債務保証

契約に必要な書類の準備や契約等の手続き支援、立ち合いも行います。
家賃の債務保証が必要な場合、連携する家賃債務保証会社をご紹介します。



入居後のサポート

介護・子育て・健康不安など入居後のお困りごとや生活不安についての相談もお受けします。

1 見守りサービスの実施（主に高齢者対象）

訪問や見守り機器の設置※、電話等で定期的な見守り・安否確認を行います。 ※見守り機器の購入は実費となります。



2 緊急連絡先の設定

いざという時の緊急連絡先として対応いたします。



3 生活相談・トラブル対応

生活の困りごと相談に応じ、トラブルが起きたときは一緒に解決を図ります。

4 生活支援

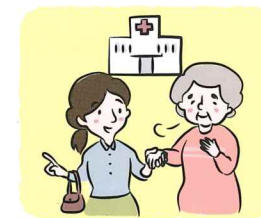
ご希望に応じてちょっとした困りごとへの生活支援サービスをご提供いたします（有料）。

生活支援サービスの具体的な例

部屋で転倒して足を怪我。買い物に行けなくなったが、買い物
の生活支援サービスを調整して
安心して暮らすことができた。



風邪を引いたので病院へ行きた
い。無理をすれば一人で行けな
くもないが、目が見えにくく不安
だったので付き添ってもらった。



掃除、洗濯、買い物、食事
作りなどの家事全般・電球
交換・庭木の剪定・墓参り・
話し相手・犬の散歩通院同
行・産前産後の家事援助・
子守りなど、その他お気軽
にご相談ください。

5 就労支援

必要な方には仕事探しや行政の手続きなど必要なお手伝いをします。
※関連機関などへの紹介やマッチングなどを行います。

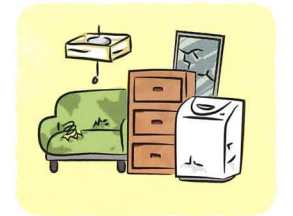


6 地域のサロンやコミュニティのご紹介

必当法人は長年地域に根差した活動を行っています。
地域食堂、子ども食堂、子育てサロン、ふれあい交流会、カフェ活動などのご案内や
地域住民の主催するたくさんの地域行事サービスをご紹介します。

7 退居時

残置物処分、原状回復のご相談、身寄りのない方の死後事務委任契約
を行います。



特定非営利活動法人もちもちの木は
広島県の指定する「居住支援法人」です

※居住支援法人とは…
高齢者、障がい者などに対しアパート等への入居を支援し、見守りの
ための生活支援を実施する都道府県知事が指定した法人のことです。

当法人は20年間、介護事業を柱に地域コミュニティ支援事業、研修・相談・コンサルティング事業、
多世代シェアハウスの運営などを広島市内の3つの拠点で実践してきました。住み慣れた地域の中で
暮らしを継続するために認知症の方や子育て世帯の支援、多世代のつながりづくりを通して地域のみ
なさまや関係団体と協力して活動を行っています。

みなさまが安心して暮らせるよう、必要な関係機関と連携し適切な支援を行っていきます

都道府県等
自治体

連携

居住支援法人
特定非営利活動法人
もちもちの木

連携

地域の不動産業者
地域包括支援センター
社会福祉協議会
医療関係機関 etc

入居前の支援

- ・ 入居や生活に関する困りごと相談
- ・ 情報提供およびマッチング
- ・ 物件内覧同行
- ・ 契約事務サポートなど



入居希望者

入居後の支援

- ・ 緊急連絡体制の確保
- ・ 訪問や機器設置などの見守り活動
- ・ 生活相談、トラブル対応
- ・ 生活支援、就労支援

お問い合わせ先

特定非営利活動法人もちもちの木

住まいと暮らしの相談室

☎ 070-2388-2194

✉ mochimochi.npo@gmail.com

ご相談受付時間

火水木金土（月・日祝を除く） 10時～16時



〒730-0854 広島市中区土橋町5-3 5



特定非営利活動法人

もちもちの木

～優しい心～ 迷ったり 探さぬよう そばにいるよ

<https://mochi2.stars.ne.jp/>

